

**ZARZĄDZENIE NR 43.2014  
STAROSTY OPATOWSKIEGO**

z dnia 26 sierpnia 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonej  
do sprzedaży w 2014 r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 62/2014 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 25 lipca 2014 r., zarządza się co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa gospodarowane przez Starostę Opatowskiego, przeznaczone do sprzedaży w 2014 r., których wykaz stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 należy wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Opatowie, a informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz opublikowanie na stronie internetowej [www.opatow.eobip.pl](http://www.opatow.eobip.pl).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Opatowski

**Bogusław Włodarczyk**

Załącznik do zarządzenia Nr 43.2014  
Starosty Opatowskiego  
z dnia 26 sierpnia 2014 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w 2014 roku w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie i opis nieruchomości	Nr Księgi wieczystej	Pow. [ha]	Termin zagospodarowania	Cena [zł]	Przeznaczenie w MPZP lub SUIKZP	Inne dane – art. 35 ust. 2, pkt 7-10	Uwagi
1.	1746/3	Dębno, gm. Ożarów, nieruchomość zabudowana	K11S/00064433/3, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Sandomierzu	0,0800	Nie dotyczy	21.844,00	uprawy polowe - adaptacja	-	Nieruchomość zamieszkała przez dwóch zameldowanych lokatorów

*Opatów, 2014-0 8-26*

Starosta Opatowski

**Bogusław Włodarczyk**

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 23 ust. 1 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.) starosta gospodaruje zasobem nieruchomości SP m.in. poprzez ich zbywanie za zgodą Wojewody. Aby wprowadzić nieruchomość stanowiącą własność SP do obrotu, niezbędne jest jej umieszczenie w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wydzierżawienia, itp., o którym mowa w art. 35 ust. 1 powołanej ustawy. Do czasu umieszczenia w wykazie, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, czy też własność jednostek samorządu terytorialnego pozostają poza obrotem prawnym.

Organ obowiązany jest do sporządzenia wykazu i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej (art. 35 ust. 1 ww. ustawy).

Przedmiotem niniejszego aktu jest podanie do publicznej wiadomości informacji o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Dębnie, gm. Ożarów do sprzedaży w 2014 r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego (art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy)

Zarządzeniem Nr 62/2014 z dnia 25 lipca 2014 r. Wojewoda Świętokrzyski wyraził zgodę na sprzedaż nieruchomości opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

Sporządził: *Wydział Geodezji, Kartografii,*

*Katastru i Gospodarki Mieniem-*

*Referat Gospodarki Mieniem*