

**ZARZĄDZENIE NR 27.2014
STAROSTY OPATOWSKIEGO**

z dnia 13 czerwca 2014 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w III kwartale 2014 r.
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa gospodarowanych przez Starostę Opatowskiego, przeznaczonych do sprzedaży w III kwartale 2014 r. drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, należy wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Opatowie, a informację o wywieszeniu tego wykazu ogłosić w prasie lokalnej oraz opublikować na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Opatowie oraz Powiatu Opatowskiego.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta Opatowski

Bogusław Włodarczyk

Załącznik do zarządzenia Nr 27.2014
Starosty Opatowskiego
z dnia 13 czerwca 2014 r.

**Wykaz nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej
do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg KW oraz katastru nieruchomości	Pow. [ha]	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP lub SUIKZP	Termin zagospodarowania	Cena [zł]	Inne dane – art. 35 ust. 2. pkt 7-10	Uwagi
1.	KI1S/00045907/8 Nr 1405 Nr 1406 Nr 1407	0,0100 0,0200 <u>0,0100</u> 0,0400	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno – biurowym, budynkiem gospodarczym i garażem, położona przy ul. Rynek 13, Tarłów (były Posterunek Policji)	Tereny mieszkaniowo - usługowe	nie dotyczy	295.000,00	-	Jeden lokal obciążony umową najmu do 12.12.2016 r. Dwa lokale zajęte bezumownie

Opatów 13 czerwiec 2014 r.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 23 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.) starosta gospodaruje zasobem nieruchomości Skarbu Państwa m.in. poprzez sprzedaż nieruchomości, oddanie ich w najem, użytkowanie wieczyste lub dzierżawę. Aby wprowadzić nieruchomość stanowiącą własność SP do obrotu, niezbędne jest jej umieszczenie w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wydzierżawienia, itp., o którym mowa w art. 35 ust. 1 powołanej ustawy. Do czasu umieszczenia w wykazie, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, czy też własność jednostek samorządu terytorialnego pozostają poza obrotem prawnym.

Organ obowiązany jest do sporządzenia wykazu i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej (art. 35 ust. 1 ww. ustawy). Przedmiotem niniejszego aktu jest podanie do publicznej wiadomości informacji, które z nieruchomości stanowiące własność SP wprowadza się do obrotu poprzez ich sprzedaż. Nieruchomości ujęte w wykazie zostaną sprzedane w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Tarłowie.

Sporządził: *Wydział Geodezji, Kartografii ,
Katastru i Gospodarki Mieniem-
Referat Gospodarki Mieniem*