

**ZARZĄDZENIE NR 8.2014  
STAROSTY OPATOWSKIEGO**

z dnia 25 lutego 2014 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 23 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), zarządza się co następuje:

**§ 1.** Zatwierdza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa gospodarowanych przez Starostę Opatowskiego przeznaczonych do wydzierżawienia w I kwartale 2014 r., który stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Opatowie, a informacja o wywieszeniu tych wykazów podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz opublikowaniu na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Opatowie oraz Powiatu Opatowskiego.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wz. Bogusława Włodarczyka  
Wicestarosta

**Gustaw Saramański**

Załącznik do zarządzenia Nr 8.2014  
 Starosty Opatowskiego  
 z dnia 25 lutego 2014 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu  
 ustnego nieograniczonego w I kwartale 2014 roku.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Miejsce położenia i opis nieruchomości	Nr Księgi wieczystej	Pow. [ha]	Okres dzierżawy	Wysokość rocznej stawki czynszu dzierżawy	Terminy wnoszenia opłat	Terminy aktualizacji opłat	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zarządzania	Uwagi
1.	1100	Tarłów, tereny rolne	K11S/00093519/2	1,25	umowa dzierżawy na okres 3 lat	1.000 zł/ha	dla nieruchomości objętych wykazem do 30 września każdego roku	raz do roku o wskaźnik roczny wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim na podstawie pisemnego zawiadomienia Wynajmującego	do użytku rolnego	podatek rolny płatny przez dzierżawcę; możliwość przedłużenia umowy dzierżawy
2.	1101		K11S/00093112/9	1,25		1.000 zł/ha				

Opatów, 2014-02-25

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 23 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r.Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) starosta gospodaruje zasobem nieruchomości m.in. poprzez podjęcie zarządzenia w sprawie zatwierdzenia wykazów sporządzonych, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ww. ustawy dla nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia. Organ obowiązany jest do sporządzenia wykazu i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej (art. 35 ust. 1 ww. ustawy). Przedmiotem niniejszego aktu jest podanie do publicznej wiadomości przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości rolnych położonych w Tarłowie.

Sporządził: *Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem-Referat Gospodarki Mieniem*