

**ZARZĄDZENIE NR 38.2013  
STAROSTY OPATOWSKIEGO**

z dnia 6 listopada 2013 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości lokalowych Skarbu Państwa przeznaczonych do wynajmu**

Na podstawie art. 23 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), zarządza się co następuje:

**§ 1.** Zatwierdza się wykaz nieruchomości stanowiący własność Skarbu Państwa gospodarowanych przez Starostę Opatowskiego przeznaczony do wynajmu w IV kwartale 2013 r., który stanowi załącznik Nr 1 do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Opatowie, a informacja o wywieszeniu tych wykazów podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz opublikowaniu na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Opatowie oraz Powiatu Opatowskiego.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Opatowski

**mgr Bogusław Włodarczyk**

Załącznik do zarządzenia Nr 38.2013

Starosty Opatowskiego

z dnia 6 listopada 2013 r.

**Wykaz nieruchomości lokalowych stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do wynajmu na okres 3 lat**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g. ewidencji gruntów	Miejsce położenia i opis nieruchomości	Pow. [m <sup>2</sup> ]	Okres od którego może nastąpić najem	Cena za wynajem 1 m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości zgodnie ze Studium Kierunków i Uwarunkowań Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Tartów	Terminy wnoszenia opłat	Terminy aktualizacji opłat
1.	lokal mieszkalny nr 2 na I piętrze	budynek położony w Tartowie przy ul. Rynek 13 na działkach nr 1405,1406, 1407 dla których prowadzona jest Księga wieczysta Nr K11S/00045907/8 przez Sąd Rejonowy w Sandomierzu Wydział Ksiąg Wieczystych	48,70 m <sup>2</sup>	od 13 grudnia 2013r. na czas określony do 3 lat	4,40 zł	tereny zabudowy mieszkaniowej	do 10-go każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	raz do roku o wskaźnik roczny wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w Dz.U.GUS na postawie pisemnego zawiadomienia Wynajmującego.
2.	lokal mieszkalny nr 3 na I piętrze	budynek położony w Tartowie przy ul. Rynek 13 na działkach nr 1405,1406, 1407 dla których prowadzona jest Księga wieczysta Nr K11S/00045907/8 przez Sąd Rejonowy w Sandomierzu Wydział Ksiąg	56,70 m <sup>2</sup>	od 13 grudnia 2013r. na czas określony do 3 lat	4,40 zł	tereny zabudowy mieszkaniowej	do 10-go każdego miesiąca z góry za dany miesiąc	raz do roku o wskaźnik roczny wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w Dz.U.GUS na postawie pisemnego

		Wieczystych							zawiadomienia Wynajmującego.
--	--	-------------	--	--	--	--	--	--	---------------------------------

Opatów , 2013-11-06

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 23 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) starosta gospodaruje zasobem nieruchomości min. poprzez podjęcie zarządzenia w sprawie zatwierdzenia wykazów sporządzonych zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm) dla nieruchomości przeznaczonych do wynajmu. Organ zobowiązany do sporządzenia wykazu, zobligowany jest do podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie urzędu, a informację o wywieszenie tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez podanie informacji w prasie lokalnej.

Przedmiotem niniejszego aktu jest podanie do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do wynajmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku położonym w Tarłowie przy ul. Rynek 13 stanowiącym własność Skarbu Państwa przejętym po wygaszeniu trwałego zarządu ustanowionego na rzecz Komendy Wojewódzkiej Policji w Kielcach.

Sporządził :

Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem.