

Protokół Nr 15.2019
z posiedzenia Zarządu Powiatowego w Opatowie – VI kadencji
odbytego w dniu 4 marca 2019 r. godz. 15:00

W posiedzeniu Zarządu Powiatu udział wzięli następujący członkowie:

- Tomasz Staniek
- Małgorzata Jaluwska
- Andrzej Gajek
- Krzysztof Hajdukiewicz
- Aneta Werońska.

W posiedzeniu uczestniczyli jej członkowie według załączonej listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, a także osoby zaproszone zgodnie z listą obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Posiedzenie otworzył i przewodniczył jego obradom pan Tomasz Staniek – Starosta Opatowski, który oznajmił, iż na podstawie listy obecności stwierdza jego prawomocność.

Projekt porządku posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia, przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia i porządku obrad.
2. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie: ustalenia kierunków działań Zarządu Powiatu w Opatowie dotyczących umowy dzierżawy nieruchomości, ruchomości oraz użyczenia ruchomości.
3. Sprawy organizacyjne.
4. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia, przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia i porządku obrad.

Pan Starosta Tomasz Staniek odczytał zaproponowany porządek posiedzenia.

Następnie zapytał, czy są inne propozycje.

W wyniku ich braku zapytał, kto jest za przyjęciem odczytanego porządku posiedzenia.

Porządek posiedzenia w głosowaniu jawnym został przyjęty jednogłośnie.

W głosowaniu udział wzięło 5 członków zarządu.

„Za” – 5 głosów, „przeciw” - 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Następnie zapytał, czy są uwagi do protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Nikt nie zgłosił uwag, wobec czego zapytał, kto jest za przyjęciem protokołu z poprzedniego posiedzenia bez odczytywania.

Protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

W głosowaniu jawnym udział wzięło 5 członków zarządu.

„Za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Kontynuując pan Starosta poinformował o przejściu do realizacji kolejnego punktu posiedzenia.

Ad.2. Omówienie i zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu w sprawie: ustalenia kierunków działań Zarządu Powiatu w Opatowie dotyczących umowy dzierżawy nieruchomości, ruchomości oraz użyczenia ruchomości.

Pan Starosta udzielił głosu pani Ewelinie Płatek – Kosior – Obsługa Prawna Starostwa, która poinformowała, iż została opracowana ostateczna wersja projektu porozumienia w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy nieruchomości, ruchomości oraz użyczenia ruchomości NR G.II.6845.5.2015.P. Dodała, iż jest to treść, która została zaakceptowana przez Centrum Dializa sp. z o. o.

Następnie pani adwokat szczegółowo omówiła punkty w/w porozumienia.

Poinformowała, iż dzierżawca na mocy tej umowy zobowiązuje się anulować faktury wystawione spółce TOP MEDICUS w kwocie łącznej 84866,31 zł z tytułu użytkowania przez spółkę pomieszczeń znajdujących się na III piętrze budynku szpitala. Tym samym zrzeka się on wszelkich roszczeń, które są związane z użytkowaniem przez TOP MEDICUS tych pomieszczeń. Pani mecenas podkreśliła, że na dzień podpisania porozumienia dzierżawca oświadcza, iż wszelkie należności wobec spółki zostaną uregulowane.

Ponadto pani mecenas informowała, o sytuacji świadczeniobiorców, zakomunikowała, że strony zobowiązują się do takiego przejęcia przedmiotu dzierżawy, aby zapewnić ciągłość udzielanych świadczeń zdrowotnych.

W dalszej wypowiedzi pani adwokat podkreśliła, iż ważnym dla powiatu jest zapis § 3 ust. 5, który zakłada, że po rozwiązaniu umowy kwota 300.000 zł zostanie złożona przez Centrum Dializa na rachunek Powiatu. Kwota ta ma zostać przeznaczona na uregulowanie następujących należności:

- czynszu dzierżawnego za ruchomości wobec TOP MEDICUS;
- opłatę za konsultacje medyczne wykonane na rzecz Centrum Dializa należnych TOP MEDICUS do dnia 1 kwietnia 2019 r.;
- pokrycia kosztów obowiązkowych przeglądów technicznych, naprawę uszkodzonego sprzętu, a także aktualizacje oprogramowania, które jest niezbędne dla sprawnego funkcjonowania szpitala.

Pani mecenas wspomniała, iż Starosta Opatowski wraz z Wicestarostą w piątek udali się na wizytę do Szpitala w Opatowie w czasie której otrzymali:

- wykaz wyposażenia i sprzętu uszkodzonego – stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu;
- wykaz aktualnych przeglądów – stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu;
- wykaz aktualnego oprogramowania – stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Podsumowała, iż po przeanalizowaniu otrzymanych spisów stwierdza się, że część sprzętu medycznego wymaga naprawy jak np.: aparat USG, respirator, stół operacyjny, aparat do znieczulenia ogólnego, elektrokardiograf czy aparat RTG. Napraw wymaga również sprzęt niemedyczny tj.: winda, stacja zmiękczenia wody, agregat prądowórczy. Natomiast na stanie spółki znajdują się również aparaty, które ze względów nie tylko uszkodzenia, ale w szczególności długoletności tzw. wyeksploatowania muszą ulec kasacji są to: kardiograf, przenośny aparat EKG, videogastroskop oraz system CR. Ponadto w przypadku niektórych sprzętów naprawy ich są niemożliwe, gdyż zamienników nie produkują od lat, plastiki są sparciałe.

Pani adwokat dodała, że jeśli chodzi o oprogramowania i serwery każde wymagają aktualizacji, a niektóre również naprawy. Dopowiedziała również, że po przeprowadzonym rozeznaniu kwota 300.000 zł powinna być wystarczającą na pokrycie wszelkich napraw. Podkreśliła, iż dzierżawca będzie oczekiwał przedstawienia rachunków, faktur bądź potwierdzeń przelewów za wykonane transakcje.

Głos zabrał pan Tomasz Staniek – Starosta Opatowski, który powiedział, że powiat dołoży wszelkich starań, aby w pełni móc wykorzystać przeznaczoną kwotę. Dodał, że należy zrobić rozeznanie cenowe, aby móc znaleźć podmiot, który wykona potrzebne naprawy.

Kontynuując pani Ewelina Płatek – Kosior – Adwokat, Obsługa Prawna Starostwa poinformowała, iż kwota 300.000 zł wyczerpuje wszelkie roszczenia z wyjątkiem roszczeń pracowniczych, które bowiem zobowiązuje się pokryć dzierżawca. Wyłączenie to obejmuje zarówno pracowników świadczących usługi na podstawie umów innych niż umowy o pracę jak również innych osób trzecich.

O zabranie głosu poprosiła pani Wicestarosta, pytając czy spółka Centrum Dializa wyraża na to zgodę.

Pani mecenas potwierdziła, iż spółka przystała na ten warunek postawiony przez pana Starostę.

Następnie o zabranie głosu poprosił pan Krzysztof Hajdukiewicz który zapytał czy Szpital posiada osoby będące na tzw. samozatrudnieniu.

Pani adwokat udzielając odpowiedzi poinformowała, że są takie osoby, ale to Centrum Dializa ostatecznie się z nimi rozliczyła, a Powiat w wypadku ponownego nawiązania umowy będzie rozliczał się z nimi na bieżąco.

Pani mecenas po udzieleniu odpowiedzi, przeszła do omówienia uchwały w sprawie ustalenia kierunków działań Zarządu Powiatu w Opatowie dotyczących umowy dzierżawy nieruchomości, ruchomości oraz użyczenia ruchomości. Podkreśliła, iż owa uchwała będzie przedmiotem obrad najbliższej Sesji Rady Powiatu.

Następnie pani mecenas zwróciła uwagę na wysokość kontraktu w poszczególnych latach zaczynając od 2015 r. - momentu, kiedy Centrum Dializa przejęła Szpital w Opatowie. Poinformowała, iż w 2015 r. suma kwot podstawowej opieki zdrowotnej, ambulatoryjnej opieki specjalistycznej oraz leczenia szpitalnego była równa 15.502.989 zł, gdzie przyrównując to do stanu na dzień 28 lutego 2019 r. wynosi 13.449.429,08 zł.

Pan Starosta dodał, że kwota kontraktu sukcesywnie z roku na rok malała, przy czym doprowadziła do tego iż wartość opieki ambulatoryjnej oraz leczenia szpitalnego równego 14.990.665,4 zł w stosunku do roku bieżącego spadła o kwotę 1.772.489,56 zł.

Podsumowując pan Starosta dodał, że dalsze kontynuowanie przedmiotowej umowy z „Centrum Dializa” sp. z o. o jest narażone na ogromne ryzyko, bowiem każdy miesiąc zwłoki powodowałby utratę wartości kontraktu o kolejne pieniądze. Dodał, że w efekcie końcowym mogłoby to nawet doprowadzić do zamknięcia Szpitala. W tym momencie Pan

Starosta przytoczył sytuację szpitala w Pszczynie, którego w wyniku braku porozumienia zamknięto, a mieszkańców pozostawiono bez pomocy medycznej.

Po tych słowach odbyła się krótka dyskusja członków Zarządu na ten temat.

Wobec wyczerpania pytań pan Starosta przeszedł do głosowania, pytając kto jest za przyjęciem treści projektu porozumienia w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy nieruchomości, ruchomości oraz użyczenia ruchomości.

Treść projektu w/w porozumienia w głosowaniu jawnym została przyjęta jednogłośnie i stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu

Udział w głosowaniu wzięło 5 członków zarządu.

„Za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Następnie pan Starosta zapytał kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem uchwały rady Powiatu w sprawie ustalenia kierunków działań Zarządu Powiatu w Opatowie dotyczących umowy dzierżawy nieruchomości, ruchomości oraz użyczenia ruchomości.

W głosowaniu jawnym Członkowie Zarządu jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali treść przedstawionego projektu uchwały stanowiący załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Udział w głosowaniu wzięło 5 członków zarządu.

„Za” – 5 głosów, „przeciw” – 0 głosów, „wstrzymało się” – 0 głosów.

Następnie pan Starosta przeszedł do realizacji kolejnego punktu posiedzenia.

Ad.3. Sprawy organizacyjne.

Pan Starosta poinformował o piśmie TOP MEDICUS Sp. z o. o. skierowanego do Zarządu Powiatu, w którym prezes spółki przedstawił sytuację finansową Top Medicus dotyczącą zaciągniętego kredytu w 2015 r. na wykup wierzytelności od wykonawców nowego budynku Szpitala . Pan Starosta podkreślił, iż do 2018 roku spółka spłacała jedynie odsetki, natomiast od czerwca 2019 r. wymagana jest spłata również rat kapitałowych.

Następnie dodał, że powiat będzie musiał się zastanowić w jaki sposób można byłoby wesprzeć Szpital, by móc sukcesywnie spłacać dług w ratach.

Po czym odbyła się krótka dyskusja na ten temat.

Pan Starosta zapytał, czy ktoś ma jeszcze sprawy do omówienia w bieżącym punkcie posiedzenia.

Nikt nie zabrał głosu wobec czego kończąc posiedzenie poinformował o:

- posiedzeniu Komisji oświaty, sportu, zdrowia i pomocy społecznej w dniu 5 marca 2019 r. o godz. 13:30;
- nadzwyczajnej sesji Rady powiatu w dniu 6 marca 2019 r. o godz. 14:30.

A następnie przeszedł do realizacji ostatniego punktu posiedzenia.

Ad.4. Zamknięcie posiedzenia.

Pan Starosta w wyniku braku dalszych punktów do realizacji wypowiedział formułę „zamykam posiedzenie Zarządu Powiatu”.

Na tym posiedzenie Zarządu Powiatu zostało zakończone (godz. 16:20).

Protokolant:

Sylwia Zakrzewska

mgr Sylwia Zakrzewska

STAROSTA OPATOWSKI
Tomasz Staniek
mgr Tomasz Staniek