

ZARZĄDZENIE NR 35.2018
STAROSTY OPATOWSKIEGO

z dnia 11 września 2018 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w IV kwartale 2018 r.
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 49/2018 Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 19 czerwca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w gminie Ożarów, w obrębie 0001 Ożarów, zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa gospodarowanych przez Starostę Opatowskiego, przeznaczonych do sprzedaży w IV kwartale 2018 r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, należy wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Opatowie, zamieścić na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Opatowie. Ponadto przekazać wykaz Wojewodzie Świętokrzyskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie internetowej Wojewody Świętokrzyskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat opatowski.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Wicestarosta

Gustaw Saramański
wz. Starosty Opatowskiego

Załącznik do zarządzenia Nr 35.2018
Starosty Opatowskiego
z dnia 11 września 2018 r.

Wykaz nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i Nr księgi wieczystej	Pow. [ha]	Miejsce położenia i opis nieruchomości	Przeznaczenie w MPZP lub SUIKZP	Termin zagospodarowania	Cena w złotych	Inne dane – art. 35 ust. 2. pkt 7-12	Uwagi
1.	897 K11S/000039979/8	0,0817	ul. Kolejowa 30 Ożarów Nieruchomość gruntowa zabudowana	Budownictwo mieszkaniowe	Nie dotyczy	15 315, 00	Brak	Nieruchomość zabudowana – budynek mieszkalny i zabudowania gospodarcze przeznaczone pod rozbiórkę

Wicestarosta

Gustaw Saramański
wz. Starosty Opatowskiego

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 23 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) starosta gospodaruje zasobem nieruchomości Skarbu Państwa m.in. poprzez sprzedaż nieruchomości, oddanie ich w najem, użytkowanie wieczyste lub dzierżawę. Aby wprowadzić nieruchomość stanowiącą własność SP do obrotu, niezbędne jest jej umieszczenie w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wdzierżawienia, itp. o którym mowa w art. 35 ust. 1 powołanej ustawy. Do czasu umieszczenia w wykazie, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, czy też własność jednostek samorządu terytorialnego pozostają poza obrotem prawnym.

Organ obowiązany jest do sporządzenia wykazu zgodnie z art. 35 ust. 2 powołanej powyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu, ponad to wykaz przekazuje się Wojewodzie Świętokrzyskiemu w celu zamieszczenie go na okres 21 dni na stronie internetowej Wojewody Świętokrzyskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej (art. 35 ust. 1 ww. ustawy). Przedmiotem niniejszego aktu jest podanie do publicznej wiadomości informacji, o tym które z nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa wprowadza się do obrotu poprzez ich sprzedaż. Nieruchomość ujęta w wykazie zostanie sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Ożarowie, gm. Ożarów, oznaczonej jako działka Nr 897, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Sandomierzu księga wieczysta Nr KI1S/000039979/8.

Sporządził: *Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem-
Referat Gospodarki Mieniem*