

**ZARZĄDZENIE NR 43.2016
STAROSTY OPATOWSKIEGO**

z dnia 4 października 2016 r.

w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w 2016 roku

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. W załączniku do zarządzenia Nr 27.2016 Starosty Opatowskiego z dnia 21 lipca 2016 r. w sprawie wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego do sprzedaży w 2016 r., wprowadza się następujące uzupełnienia poprzez dodanie w tabeli pięciu nowych pozycji nieruchomości, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Uzupelniony wykaz, o którym mowa w § 1, należy wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Opatowie, a informację o wywieszeniu tego wykazu ogłosić w prasie lokalnej oraz opublikować na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Opatowie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. Starosty Opatowskiego
Bogusława Włodarczyka
Wicestarosta



Gustaw Saramański

Załącznik do zarządzenia Nr 43.2016
Starosty Opatowskiego
z dnia 4 października 2016 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
w 2016 roku

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Położenie i opis nieruchomości | Nr Księgi wieczystej | Pow. [ha] | Termin zagospodarowania | Cena [zł] | Przeznaczenie w MPZP lub SUJKZP | Inne dane – art. 35 ust. 2, pkt 7-10 | Uwagi |
|-----|---|---|----------------------|------------|-------------------------|--------------|--|--------------------------------------|-------|
| 3 | 11 | Stróża, gm. Ożarów, droga | K11S/00085514/8 | 0,050 0 | Nie dotyczy | 3.162,0 0 | Tereny rolne oraz tereny powierzchniowej eksploatacji kopalni | Nie dotyczy | Brak |
| 4 | 53/2 | Tominy, gm. Ożarów, grunty rolne | K11S/00095821/6 | 0,034 2 | Nie dotyczy | 662,00 | Tereny rolne z wysokim udziałem gruntów w wysokich klasach bonitacyjnych | Nie dotyczy | Brak |
| 5 | 236/5 | Zawada, gm. Ożarów, grunty rolne | K11S/00095821/6 | 0,232 7 | Nie dotyczy | 4.290,0 0 | Tereny gospodarki rolnej, ogrodniczej, użytków zielonych | Nie dotyczy | Brak |
| 6 | 341/2 | Zawada, gm. Ożarów, grunty rolne | K11S/00095821/6 | 0,049 7 | Nie dotyczy | 963,00 | Tereny gospodarki rolnej, ogrodniczej, użytków zielonych | Nie dotyczy | Brak |
| 7 | 1/4 | Wlonice, gm. Wojciechowice grunty rolne | K11T/00040362/1 | 0,298 0 | Nie dotyczy | 6.303,0 0 | Obszar intensywnych upraw polowych | Nie dotyczy | Brak |

W.Z. STAROSTY
mgr *Gustaw Saramański*
Wicestarosta

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) starosta gospodaruje zasobem nieruchomości Skarbu Państwa m.in. poprzez sprzedaż nieruchomości, oddanie ich w najem, użytkowanie wieczyste lub dzierżawę. Aby wprowadzić nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa do obrotu, niezbędne jest jej umieszczenie w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wydierżawienia, itp., o którym mowa w art. 35 ust. 1 powołanej ustawy. Do czasu umieszczenia w wykazie, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, czy też własność jednostek samorządu terytorialnego pozostają poza obrotem prawnym.

Organ obowiązany jest do sporządzenia wykazu i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie urzędu, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej (art. 35 ust. 1 ww. ustawy). Przedmiotem niniejszego aktu jest podanie do publicznej wiadomości informacji, które z nieruchomości stanowiące własność SP wprowadza się do obrotu poprzez ich sprzedaż. Nieruchomości ujęte w wykazie zostaną sprzedane w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Sporządził: *Wydział Geodezji, Kartografii ,
Katastru i Gospodarki Mieniem-
Referat Gospodarki Mieniem*